

Дэпартамент па кавітоўных лістках  
Міністэрства фінансаў  
Рэспублікі Беларусь  
**ЗАРЭГІСТРАВАНА**  
21 *Врэйня* 19  
Прозвішча *Красіўскі А.Д.*  
Подпіс *[Signature]*

**УТВЕРЖДЕНО**  
Решением  
Общего собрания акционеров  
совместного закрытого  
акционерного общества  
«Агролинк»  
26.03.2019 №3/2019

# **РЕШЕНИЕ**

## **О ПЕРВОМ ВЫПУСКЕ**

### **ОБЛИГАЦИЙ**

**Совместного закрытого акционерного общества**  
**«Агролинк»**  
**(СЗАО «Агролинк»)**

**Сумеснага закрытага акцыянернага таварыства**  
**«Агралінк»**  
**(СЗАТ «Агралінк»)**

**Минск**  
**2019**

**1. Полное и сокращенное наименование эмитента.**

На белорусском языке:

полное – Сумеснае закрытае акцыянернае таварыства «Агралінк»;

сокращенное – СЗАТ «Агралінк»

На русском языке:

полное – Совместное закрытое акционерное общество

«Агролинк»;

сокращенное – СЗАО «Агролинк» (далее – Эмитент).

**2. Место нахождения Эмитента, номера телефона и факса, адрес официального сайта Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет, электронный адрес (e-mail).**

Место нахождения Эмитента: 213353, Могилевская область, г. Быхов, пер. Авиационный, 1.

Телефон Эмитента: +375 2231 70 846.

Электронный адрес (e-mail) Эмитента: office.agrolink@servolux.by.

Адрес официального сайта Эмитента: www.servolux.com.

**3. Дата принятия, дата утверждения решения о выпуске облигаций и наименование органа, принявшего (утвердившего) это решение.**

Решение о первом выпуске облигаций принято и утверждено Решением Общего собрания акционеров Эмитента 26.03.2019 (Решение №3/2019).

**4. Форма и вид облигаций, объем выпуска, количество облигаций, номинальная стоимость облигаций.**

Эмитент осуществляет эмиссию бездокументарных, именных, процентных, неконвертируемых облигаций первого выпуска (далее – облигации).

Объем выпуска составляет – 30 000 000 (тридцать миллионов) белорусских рублей;

Номинальная стоимость облигации – 100 000 (сто тысяч) белорусских рублей;

Количество облигаций – 300 (триста) штук.

**5. Права владельца облигаций:**

Каждая облигация представляет ее владельцу одинаковый объем прав.

Владельцы облигаций имеют право:

распоряжаться облигациями после их полной оплаты в соответствии с законодательством Республики Беларусь;

получать процентный доход по облигациям в соответствии с условиями, предусмотренными пунктами 14-16 настоящего документа;

получить номинальную стоимость облигации и причитающийся процентный доход при ее погашении (досрочном погашении) и иные,

невыплаченные ранее процентные доходы по облигациям (при их наличии), в порядке и на условиях, изложенных в пунктах 19,23 настоящего документа;

получить стоимость облигации при приобретении (выкупе) облигаций Эмитентом на условиях, изложенных в пункте 20 настоящего документа;

получить денежные средства в соответствии с пунктом 10 настоящего документа при признании выпуска облигаций недействительным, а также в случае запрещения эмиссии облигаций.

#### **6. Обязанности Эмитента:**

Эмитент обязан:

выплачивать доход по Облигациям в безналичном порядке в соответствии с условиями, предусмотренными в пунктах 14-16 настоящего документа;

осуществить досрочное погашение облигаций в порядке и на условиях, изложенных в пункте 19 настоящего документа;

осуществить приобретение облигаций до даты начала их погашения в порядке и на условиях, изложенных в пункте 20 настоящего документа;

осуществить погашение облигаций, в порядке и на условиях, изложенных в пункте 23 настоящего документа;

обеспечить владельцам облигаций возврат средств инвестирования в облигации в случае, в порядке и на условиях, изложенных в пункте 10 настоящего документа.

#### **7. Способ размещения облигаций**

Размещение облигаций осуществляется Эмитентом путем проведения открытой продажи на неорганизованном и (или) организованном рынках юридическим лицам – резидентам и (или) нерезидентам Республики Беларусь (далее - Покупатели), после раскрытия информации об эмиссии облигаций в соответствии с пунктом 12.5 настоящего документа.

#### **8. Место, дата, время и порядок проведения продажи облигаций.**

Облигации размещаются в установленном законодательством Республики Беларусь порядке путем открытой продажи на организованном и (или) неорганизованном рынках в период с 15.05.2019 по 06.05.2024, если иная дата окончания проведения открытой продажи облигаций не будет определена Общим собранием акционеров Эмитента.

Оплата облигаций при их покупке осуществляется в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Размещение облигаций на неорганизованном рынке осуществляется путем заключения договоров купли-продажи облигаций между Эмитентом и Покупателями облигаций в офисе Эмитента по адресу: 213353, Могилевская область, г. Быхов, пер. Авиационный, 1 ежедневно (за исключением выходных дней (субботы и воскресенья), государственных праздников и праздничных дней, установленных и объявленных нерабочими в соответствии с

законодательством Республики Беларусь) в рабочее время Эмитента с 9:00 до 17:00.

Размещение облигаций на организованном рынке осуществляется в торговой системе ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» в соответствии с порядком, установленным ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа». Расчеты при размещении облигаций на организованном рынке проводятся в соответствии с регламентом расчетов в ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» (далее – организатор торговли).

Для своевременного формирования депозитарием Эмитента реестра владельцев облигаций размещение облигаций не осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней до даты выплаты процентного дохода за каждый период начисления процентного дохода в течение срока размещения облигаций.

В дату начала открытой продажи облигаций, а также в даты выплаты процентного дохода по облигациям, размещение облигаций осуществляется по цене, равной их номинальной стоимости.

Начиная со второго дня открытой продажи, а также со дня, следующего за датой выплаты процентного дохода за предшествующий период начисления процентного дохода, цена продажи одной облигации равна текущей стоимости облигации.

Текущая стоимость облигации рассчитывается по формуле:

$$C = Nп + Дн,$$

где:  $C$  – текущая стоимость процентных облигаций;

$Nп$  – номинальная стоимость процентной облигации;

$Дн$  – накопленный доход.

Порядок расчета накопленного процентного дохода по облигации аналогичен порядку расчета процентного дохода по облигациям, приведенному в пункте 14 настоящего документа, при этом, при расчете накопленного процентного дохода по облигациям параметры «Т365», «Т366» принимают значения соответственно:

«Т365» – количество дней обращения облигаций в текущем периоде начисления процентного дохода, приходящихся на календарный год, состоящий из 365 дней;

«Т366» – количество дней обращения облигаций в текущем периоде начисления процентного дохода, приходящихся на календарный год, состоящий из 366 дней.

При этом, сумма значений «Т365» и «Т366» должна быть равна количеству дней, прошедших с даты начала текущего периода начисления процентного дохода по дате, на которую рассчитывается текущая стоимость облигации.

**9. Основания, по которым эмиссия облигаций может быть признана несостоявшейся.**

Эмитентом не предусматривается возможность признания эмиссии

облигаций несостоявшейся.

**10. Условия и порядок возврата средств инвесторам в случае признания выпуска облигаций недействительным, а также в случае запрещения эмиссии облигаций.**

В случае признания выпуска облигаций недействительным, запрещения эмиссии облигаций республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг, все облигации данного выпуска подлежат изъятию из обращения, а средства, полученные Эмитентом от размещения выпуска облигаций, в том числе причитающийся накопленный процентный доход по таким облигациям, в месячный срок с даты признания выпуска облигаций недействительным, запрещения эмиссии облигаций, возвращаются инвесторам.

**11. Срок размещения облигаций.**

Эмитент проводит открытую продажу облигаций в период с 15.05.2019 по 06.05.2024, если иная дата окончания проведения открытой продажи облигаций не будет определена Общим собранием акционеров Эмитента. Срок размещения облигаций может быть сокращен также в случае полной реализации всего объема выпуска облигаций до истечения установленного срока размещения.

**12. Порядок раскрытия Эмитентом информации на рынке ценных бумаг, наименование информационных ресурсов, посредством которых будет осуществлено раскрытие данной информации, сроки её раскрытия.**

12.1. Эмитент в случаях и порядке, установленных законодательством Республики Беларусь, раскрывает информацию на рынке ценных бумаг:

путем ее размещения на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг (далее – Единый информационный ресурс) и размещения на официальном сайте Эмитента,

либо путем ее доведения до сведения неопределенного круга лиц иным образом, определенным законодательством Республики Беларусь, а также путем ее представления в случаях, установленных законодательством Республики Беларусь, определенному кругу лиц.

12.2. Эмитент в соответствии с законодательством Республики Беларусь раскрывает путем размещения на Едином информационном ресурсе и на официальном сайте Эмитента:

годовой отчет (в составе, определенном законодательством Республики Беларусь) – не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным;

ежеквартальный отчет (в составе, определенном законодательством Республики Беларусь) – не позднее тридцати пяти календарных дней после окончания отчетного квартала.

12.3. Эмитент раскрывает информацию о своей реорганизации или

ликвидации, а также о реорганизации дочерних и зависимых хозяйственных обществ Эмитента (при их наличии), в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в том числе путем ее размещения на Едином информационном ресурсе:

в случае ликвидации – не позднее двух рабочих дней с даты принятия соответствующего решения Общим собранием акционеров Эмитента;

в случае реорганизации – не позднее двух рабочих дней с даты принятия соответствующего решения Общим собранием акционеров Эмитента, а также с даты государственной регистрации организации, созданной в результате реорганизации, даты внесения в Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей записи о прекращении деятельности присоединенной организации.

Кроме того, в случае принятия Эмитентом решения о ликвидации (прекращении деятельности), сведения о том, что Эмитент находится в процессе ликвидации (прекращения деятельности), подлежат размещению в глобальной компьютерной сети Интернет на официальном сайте юридического научно-практического журнала «Юстиция Беларуси» ([www.justbel.info](http://www.justbel.info)) в порядке и сроки, определяемые законодательством Республики Беларусь.

12.4. Эмитент раскрывает информацию о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в том числе путем ее размещения на Едином информационном ресурсе, на официальном сайте Эмитента, в срок не позднее двух рабочих дней с даты получения Эмитентом копии заявления в экономический суд о банкротстве Эмитента, а также публикации в журнале «Судебный вестник Плюс: Экономическое правосудие».

12.5. Раскрытие информации об эмиссии облигаций осуществляется Эмитентом после регистрации проспекта эмиссии облигаций, заверения краткой информации об эмиссии облигаций, путем ее размещения на Едином информационном ресурсе, а также на официальном сайте Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет. В случае проведения открытой продажи облигаций Эмитента на организованном рынке краткая информация об эмиссии облигаций также размещается и на официальном сайте организатора торговли ценными бумагами в глобальной компьютерной сети Интернет.

12.6. В случае внесения изменений и (или) дополнений в проспект эмиссии облигаций и изменений в настоящий документ, Эмитент:

- не позднее семи дней с даты принятия соответствующего решения представляет документы в Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь для регистрации изменений и (или) дополнений в проспект эмиссии облигаций и изменений в решение о выпуске облигаций;

не позднее пяти рабочих дней с даты регистрации соответствующих изменений в настоящий документ и изменений и (или) дополнений в проспект

эмиссии облигаций, раскрывает внесенные в проспект эмиссии облигаций изменения и (или) дополнения путем размещения их на Едином информационном ресурсе и на официальном сайте Эмитента, а так же на официальном сайте организатора торговли ценными бумагами в глобальной компьютерной сети Интернет.

12.7. Эмитент раскрывает в соответствии с законодательством Республики Беларусь иную информацию о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся его финансово-хозяйственной деятельности, которые могут повлиять на стоимость облигаций, в порядке и сроки, установленные законодательством Республики Беларусь.

**13. Цель эмиссии облигаций и направления использования средств, полученных от размещения облигаций.**

Эмиссия облигаций осуществляется в целях финансирования текущей и инвестиционной деятельности Эмитента.

Денежные средства, полученные от размещения облигаций, будут использованы Эмитентом в соответствии с целью их эмиссии.

**14. Размер дохода по облигациям, порядок его выплаты.**

По облигациям установлен постоянный процентный доход в размере 11 (одиннадцать) процентов годовых.

Выплата процентного дохода владельцам облигаций производится:

периодически в соответствии с графиком начисления и выплаты процентного дохода (пункт 16 настоящего документа) в течение срока обращения облигаций;

на основании реестра владельцев облигаций, формируемого депозитарием Эмитента за 5 (пять) рабочих дней до даты выплаты процентного дохода (даты формирования реестра для целей выплаты дохода указаны в пункте 16 настоящего документа);

путем перечисления в безналичном порядке на счет владельца облигаций, открытый в банке Республики Беларусь, суммы процентного дохода, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Обязанность Эмитента по выплате процентного дохода считается исполненной с момента зачисления денежных средств на счет владельца облигаций.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о счетах владельцев облигаций, а также, в случае если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, сумма, подлежащая выплате, выплачивается Эмитентом после непосредственного письменного обращения к нему владельца облигации. Проценты на сумму денежных средств, причитающихся владельцу облигаций в указанном случае не начисляются и не выплачиваются.

Величина постоянного процентного дохода по облигации рассчитывается по следующей формуле:

$$Д = \frac{Нп \times Пп}{100} \times \left( \frac{T365}{365} + \frac{T366}{366} \right),$$

где:

Д – постоянный процентный доход по процентным облигациям;

T365 – количество дней соответствующего периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

T366 – количество дней соответствующего периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней;

Нп – номинальная стоимость процентной облигации;

Пп – ставка дохода (процентов годовых) за период, установленная Эмитентом;

Расчет суммы процентного дохода производится по каждой облигации из расчета 365 (366) дней в году и фактического количества дней соответствующего периода начисления процентного дохода. Выплата части процентного дохода в течение периода начисления процентного дохода не производится.

Расчет процентного дохода осуществляется по каждой облигации, исходя из фактического количества дней в году, с округлением полученной суммы до целой белорусской копейки в соответствии с правилами математического округления.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по своевременной выплате процентного дохода по облигациям, Эмитент уплачивает владельцу облигаций пеню в размере 0,02% от суммы неисполненных обязательств за каждый календарный день просрочки платежа.

### **15. Период начисления процентного дохода по облигациям**

Период начисления дохода по облигации – с 16.05.2019 по 15.05.2024 (с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по дату начала погашения облигаций) включительно.

Доход за первый период начисляется с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по дату его выплаты включительно. Доход по остальным периодам, включая последний, начисляется с даты, следующей за датой выплаты дохода за предшествующий период, по дату выплаты дохода за соответствующий период начисления дохода (в последнем периоде – по дату начала погашения) включительно.



**16. Даты выплаты процентного дохода. Даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты процентного дохода по облигациям.**

Процентный доход выплачивается в дату окончания соответствующего периода начисления процентного дохода.

Сведения о периодах начисления процентного дохода и датах его выплаты:

№ п/п	Периоды начисления дохода			Дата формирования реестра владельцев облигаций
	Дата начала периода	Дата окончания периода, дата выплаты дохода	Продолжительность периода, дней	
1	16.05.2019	15.06.2019	31	10.06.2019
2	16.06.2019	15.07.2019	30	08.07.2019
3	16.07.2019	15.08.2019	31	08.08.2019
4	16.08.2019	15.09.2019	31	09.09.2019
5	16.09.2019	15.10.2019	30	08.10.2019
6	16.10.2019	15.11.2019	31	08.11.2019
7	16.11.2019	15.12.2019	30	09.12.2019
8	16.12.2019	15.01.2020	31	08.01.2020
9	16.01.2020	15.02.2020	31	10.02.2020
10	16.02.2020	15.03.2020	29	09.03.2020
11	16.03.2020	15.04.2020	31	08.04.2020
12	16.04.2020	15.05.2020	30	08.05.2020
13	16.05.2020	15.06.2020	31	08.06.2020
14	16.06.2020	15.07.2020	30	08.07.2020
15	16.07.2020	15.08.2020	31	10.08.2020
16	16.08.2020	15.09.2020	31	08.09.2020
17	16.09.2020	15.10.2020	30	08.10.2020
18	16.10.2020	15.11.2020	31	09.11.2020
19	16.11.2020	15.12.2020	30	08.12.2020
20	16.12.2020	15.01.2021	31	08.01.2021
21	16.01.2021	15.02.2021	31	08.02.2021
22	16.02.2021	15.03.2021	28	05.03.2021
23	16.03.2021	15.04.2021	31	08.04.2021
24	16.04.2021	15.05.2021	30	10.05.2021
25	16.05.2021	15.06.2021	31	08.06.2021
26	16.06.2021	15.07.2021	30	08.07.2021
27	16.07.2021	15.08.2021	31	09.08.2021
28	16.08.2021	15.09.2021	31	08.09.2021
29	16.09.2021	15.10.2021	30	08.10.2021
30	16.10.2021	15.11.2021	31	08.11.2021
31	16.11.2021	15.12.2021	30	08.12.2021
32	16.12.2021	15.01.2022	31	10.01.2022
33	16.01.2022	15.02.2022	31	08.02.2022
34	16.02.2022	15.03.2022	28	07.03.2022
35	16.03.2022	15.04.2022	31	08.04.2022
36	16.04.2022	15.05.2022	30	06.05.2022
37	16.05.2022	15.06.2022	31	08.06.2022

38	16.06.2022	15.07.2022	30	08.07.2022
39	16.07.2022	15.08.2022	31	08.08.2022
40	16.08.2022	15.09.2022	31	08.09.2022
41	16.09.2022	15.10.2022	30	10.10.2022
42	16.10.2022	15.11.2022	31	08.11.2022
43	16.11.2022	15.12.2022	30	08.12.2022
44	16.12.2022	15.01.2023	31	09.01.2023
45	16.01.2023	15.02.2023	31	08.02.2023
46	16.02.2023	15.03.2023	28	07.03.2023
47	16.03.2023	15.04.2023	31	10.04.2023
48	16.04.2023	15.05.2023	30	05.05.2023
49	16.05.2023	15.06.2023	31	08.06.2023
50	16.06.2023	15.07.2023	30	10.07.2023
51	16.07.2023	15.08.2023	31	08.08.2023
52	16.08.2023	15.09.2023	31	08.09.2023
53	16.09.2023	15.10.2023	30	09.10.2023
54	16.10.2023	15.11.2023	31	08.11.2023
55	16.11.2023	15.12.2023	30	08.12.2023
56	16.12.2023	15.01.2024	31	08.01.2024
57	16.01.2024	15.02.2024	31	08.02.2024
58	16.02.2024	15.03.2024	29	07.03.2024
59	16.03.2024	15.04.2024	31	08.04.2024
60	16.04.2024	15.05.2024	30	07.05.2024

Если дата выплаты процентного дохода по облигации выпадает на нерабочий день, фактическая выплата осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. При этом количество календарных дней в соответствующем периоде начисления процентного дохода по облигациям остается неизменным и проценты на сумму процентного дохода по облигациям за указанные нерабочие дни не начисляются и не выплачиваются.

Под нерабочими днями в настоящем документе понимаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, установленные и объявленные Советом Министров Республики Беларусь, Президентом Республики Беларусь нерабочими днями.

#### **17. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям.**

Эмитент осуществляет эмиссию облигаций в соответствии с подпунктом 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28.04.2006 № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг».

Исполнение обязательств по облигациям обеспечивается поручительством Открытого акционерного общества «Смолевичи Бройлер» (далее – поручитель) на сумму 30 000 000 (тридцать миллионов) белорусских рублей согласно договору о предоставлении поручительства от «26» марта 2019г. №1.

УНП (учетный номер плательщика) поручителя: 600046788.

Место нахождения поручителя: 222220, Минская обл., Смолевичский район, п. Октябрьский.

Стоимость чистых активов поручителя на «01» октября 2018 г. составляет 220 570 тысяч белорусских рублей.

Стоимость чистых активов поручителя на «01» января 2019 г. составляет 265 545 тысяч белорусских рублей. Договор о предоставлении поручительства вступает в силу с момента его подписания Эмитентом и поручителем и действует в течение всего срока обращения облигаций, а также в течение трех месяцев после окончания срока обращения облигаций.

Действие договора о предоставлении поручительства прекращается после исполнения обязательств по облигациям (в том числе досрочного погашения всего выпуска облигаций) либо по истечении трех месяцев после окончания срока обращения облигаций, если владельцы облигаций не предъявят в указанный трехмесячный срок требований о выплате денежных средств по облигациям к Эмитенту или к поручителю.

В течение срока обращения облигаций Эмитент ежеквартально, не позднее 35-ти календарных дней после окончания отчетного квартала (при окончании 4-го квартала - не позднее 30 апреля следующего года), письменно уведомляет Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь о стоимости чистых активов поручителя, рассчитанной по состоянию на 1-е число каждого квартала.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по облигациям перед владельцами облигаций требования к поручителю предъявляются в письменной форме с приложением выписки о состоянии счета «депо», подтверждающей право собственности владельца на данные облигации и возможность их отчуждения (отсутствие ограничений, связанных с обременением облигаций обязательствами). Данное требование должно быть представлено поручителю по месту его нахождения.

Поручитель отвечает перед владельцами облигаций в объеме суммы поручительства.

При получении требования поручитель обязан рассмотреть его в срок, не превышающий 15 календарных дней следующих за днем получения данного требования. В случае принятия решения о платеже или мотивированном отказе в его совершении поручитель обязан уведомить об этом владельцев облигаций и (или) Эмитента не позднее рабочего дня следующего за днем принятия данного решения. При принятии положительного решения по вопросу исполнения обязательств Эмитента по облигациям платеж в пользу обратившихся к поручителю владельцев облигаций осуществляется поручителем в течение 30 банковских дней следующих за днем принятия данного решения.

В случае принятия решения о ликвидации поручителя, а также в случае, если стоимость чистых активов поручителя, рассчитываемая на первое число каждого квартала, станет меньше объема находящихся в обращении облигаций, Эмитент, в течение двух месяцев с момента возникновения одного из

вышперечисленного основания, осуществляет полную замену обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям либо в части недостающей стоимости чистых активов данного поручителя или осуществляет досрочное погашение данного выпуска облигаций либо его части. В случае принятия Эмитентом решения о полной замене обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям либо его части, Эмитент вносит соответствующие изменения в настоящий документ и изменения и (или) дополнения в проспект эмиссии облигаций.

Внесение изменений в настоящий документ и изменений и (или) дополнений в проспект эмиссии облигаций и раскрытие внесенных изменений в настоящий документ и изменений и (или) дополнений в проспект эмиссии облигаций осуществляется Эмитентом в порядке и в сроки, установленные законодательством Республики Беларусь о ценных бумагах.

Эмитент по собственной инициативе вправе принять решение о замене обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям с обязательным письменным согласованием данного вопроса с владельцами облигаций до принятия данного решения Эмитентом. Замена обеспечения осуществляется Эмитентом после внесения соответствующих изменений в настоящий документ и изменений и (или) дополнений в проспект эмиссии облигаций.

При несогласии владельца(ев) облигаций с заменой Эмитентом обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям, владелец(цы) облигаций вправе предъявить Эмитенту облигации к выкупу, в течение 60 (Шестидесяти) календарных дней с момента получения письменного уведомления о замене Эмитентом обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям. В данном случае замена Эмитентом обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям осуществляется после удовлетворения требований владельца(ев) облигаций, несогласного(ых) с заменой Эмитентом обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям. Выкуп облигаций производится путем заключения соответствующего договора купли-продажи облигаций, заключаемого между Эмитентом и владельцем(ами) облигаций и в порядке, установленном пунктом 20 настоящего документа. Перечисление Эмитентом на счета владельца(ев) облигаций денежных средств в оплату облигаций осуществляется в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

#### **18. Срок обращения облигаций.**

Срок обращения облигаций – 1827 календарных дней (с 15.05.2019 по 15.05.2024). День начала размещения и день начала погашения облигаций считаются одним днем.

Обращение облигаций осуществляется среди юридических лиц – резидентов и (или) нерезидентов Республики Беларусь, в установленном законодательством Республики Беларусь порядке, на неорганизованном рынке и (или) организованном рынке. Обращение облигаций на организованном

рынке осуществляется в соответствии с порядком, установленным организатором торговли.

Для своевременного формирования депозитарием Эмитента реестра владельцев облигаций сделки с облигациями в процессе обращения прекращаются за 5 (пять) рабочих дней:

- до даты выплаты процентного дохода за каждый период начисления процентного дохода в течение срока обращения облигаций (в дату выплаты дохода сделки возобновляются);
- до даты начала погашения облигаций;
- до даты начала досрочного погашения облигаций.

#### **19. Условия и порядок досрочного погашения выпуска облигаций либо его части.**

19.1. Эмитент обязуется осуществить досрочное погашение выпуска облигаций или его части в случае, установленном в пункте 17 настоящего документа.

19.2. В период обращения облигаций и до даты начала их погашения Эмитент вправе принять решение и объявить о досрочном погашении выпуска облигаций/части выпуска облигаций по решению Общего собрания акционеров Эмитента.

В случае если дата досрочного погашения облигаций Эмитентом приходится на нерабочий день, определенный таковым в соответствии с частью четвертой пункта 16 настоящего документа, то денежные средства за облигации перечисляются владельцу облигаций в следующий за ним рабочий день, при этом, процентный доход на сумму денежных средств, причитающихся к выплате владельцу облигаций при их досрочном погашении, за указанный нерабочий день не начисляется.

В случае досрочного погашения части выпуска облигаций досрочное погашение осуществляется каждому владельцу облигаций пропорционально количеству принадлежащих ему облигаций. Расчет количества досрочно погашаемых облигаций осуществляется с округлением до целого числа в меньшую сторону.

В случае принятия Эмитентом решения осуществить досрочное погашение выпуска облигаций или его части Эмитент за 10 (десять) рабочих дней до даты досрочного погашения облигаций письменно уведомляет владельца облигаций о дате и количестве досрочно погашаемых облигаций.

При досрочном погашении облигаций владельцу облигаций выплачивается, в соответствии с законодательством Республики Беларусь, номинальная стоимость облигаций и накопленный по ним процентный доход, рассчитанный по дату досрочного погашения облигаций включительно (иные неполученные владельцем облигаций процентные доходы за иные процентные периоды – при их наличии).

Перечисление Эмитентом на счет владельца облигаций денежных средств в оплату досрочно погашаемых облигаций осуществляется в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Досрочное погашение облигаций осуществляется Эмитентом в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием Эмитента за 5 (пять) рабочих дней до установленной даты досрочного погашения облигаций.

Эмитент раскрывает информацию о дате досрочного погашения выпуска облигаций либо его части и дате формирования реестра владельцев облигаций для целей досрочного погашения облигаций не позднее двух рабочих дней с даты принятия такого решения Общим собранием акционеров Эмитента путем размещения указанной информации на Едином информационном ресурсе и на официальном сайте Эмитента, а так же путем направления соответствующего сообщения в Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь. Владелец облигаций обязан осуществить перевод досрочно погашаемых облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств в полном объеме на счет владельца облигаций, необходимых для досрочного погашения облигаций. Обязанность Эмитента по досрочному погашению облигаций считается исполненной с момента списания денежных средств со счета Эмитента по реквизитам счета владельца облигаций.

В случае досрочного погашения выпуска облигаций либо его части до даты окончания срока обращения облигаций Эмитент уведомляет Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь о необходимости исключения из Государственного реестра ценных бумаг (аннулирования) облигаций данного выпуска либо о внесении изменений в Государственный реестр ценных бумаг в связи сокращением количества (аннулированием части выпуска) облигаций.

19.3. В период обращения облигаций их владельцы вправе обратиться к Эмитенту с требованием досрочного погашения принадлежащих им облигаций до даты начала их погашения. В этом случае Эмитент обязуется осуществлять досрочное погашение облигаций в течение 60 (шестидесяти) календарных дней следующих за днем получения обращения владельца облигаций.

Перечисление Эмитентом на счет владельца облигаций денежных средств в оплату досрочно погашаемых облигаций осуществляется путем перечисления в безналичном порядке номинальной стоимости облигаций и накопленного по ним процентного дохода, рассчитанного по дату досрочного погашения облигаций (иных неполученных процентных доходов за иные процентные периоды – при их наличии), в соответствии с законодательством Республики Беларусь на счет владельца облигаций, открытый в банке Республики Беларусь.

В случае если дата досрочного погашения облигаций Эмитентом приходится на нерабочий день, то денежные средства за облигации

перечисляются владельцам облигаций в следующий за ним рабочий день, при этом, процентный доход на сумму денежных средств, причитающихся владельцам облигаций при досрочном погашении облигаций, за указанный нерабочий день не начисляется.

Для досрочного погашения облигаций их владельцы должны представить Эмитенту заявление, которое должно содержать:

полное наименование владельца облигаций;  
УНП владельца облигаций;  
место нахождения и контактные телефоны владельца облигаций;  
номер выпуска облигаций;  
количество облигаций, предъявляемых к досрочному погашению;  
банковские реквизиты счета для перечисления средств за облигации, предъявленные к досрочному погашению;

обязательство перевести досрочно погашаемые облигации на счет депо Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств в полном объеме на счета владельцев облигаций при досрочном погашении облигаций;

подпись уполномоченного лица и оттиск печати (печать может не проставляться организациями, которые в соответствии с законодательными актами вправе не использовать печать) владельца облигаций.

В случае если для предъявления к досрочному погашению облигаций необходимо принятие решения соответствующего органа владельца облигаций или (и) получение согласования или (и) получение разрешения, то владелец досрочно погашаемых облигаций обязан заблаговременно принять (получить) данное решение (согласование, разрешение).

Заявление о досрочном погашении облигаций Эмитенту должно быть предоставлено владельцем облигаций Эмитенту заказным письмом или непосредственно по адресу: 213353, Могилевская область, г. Быхов, пер. Авиационный, 1, нарочным, курьерской службой доставки и т.п.

Владельцы облигаций обязаны осуществить перевод досрочно погашаемых облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств в полном объеме на счета владельцев облигаций, необходимых для досрочного погашения облигаций.

Обязанность Эмитента по досрочному погашению облигаций считается исполненной с момента списания денежных средств со счета Эмитента по реквизитам счетов владельцев облигаций.

Неисполнение Эмитентом обязательств по досрочному погашению облигаций признается неисполнением Эмитентом условий выпуска облигаций.

В случае досрочного погашения выпуска облигаций либо его части до даты окончания срока обращения облигаций Эмитент уведомляет Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь о необходимости исключения из Государственного реестра ценных бумаг

(аннулирования) облигаций данного выпуска либо о внесении изменений в Государственный реестр ценных бумаг в связи сокращением количества (аннулированием части выпуска) облигаций.

**20. Условия и порядок приобретения (выкупа) облигаций Эмитентом до даты начала их погашения.**

20.1. В период обращения облигаций Эмитент вправе принять решение и объявить о приобретении облигаций у их владельцев до даты начала погашения облигаций по решению Общего собрания акционеров Эмитента.

Выкуп облигаций осуществляется Эмитентом по текущей стоимости облигации.

В случае принятия Эмитентом решения осуществить приобретение облигаций у их владельцев, Эмитент не позднее 10 (десяти) рабочих дней до даты приобретения облигаций письменно уведомляет владельцев облигаций о дате и количестве выкупаемых облигаций и размера их доли в объеме выпуска облигаций.

В случае если для осуществления продажи облигаций необходимо принятие решения соответствующего органа владельца облигаций или (и) получение согласования или (и) получение разрешения, то владелец продаваемых облигаций обязан заблаговременно принять (получить) данное решение (согласование, разрешение).

Перечисление Эмитентом на счет владельца облигаций денежных средств в оплату облигаций осуществляется в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

В случае если облигациями Эмитента владеют несколько инвесторов, приобретение облигаций Эмитентом до даты начала их погашения осуществляется у каждого владельца облигаций пропорционально количеству принадлежащих ему облигаций. Расчет количества выкупаемых облигаций осуществляется с округлением до целого числа в меньшую сторону.

Приобретение облигаций осуществляется на организованном рынке, через торговую систему организатора торгов и (или) на неорганизованном рынке, в местах продажи облигаций, с заключением соответствующего договора.

20.2. В период обращения облигаций их владельцы вправе обратиться к Эмитенту с предложением приобрести у них облигации до даты начала их погашения. В этом случае Эмитент обязуется осуществлять приобретение облигаций у их владельцев в течение 60 (шестидесяти) календарных дней следующих за днем получения обращения владельца облигаций.

В случае если дата приобретения облигаций Эмитентом приходится на нерабочий день, определенный таковым в соответствии с частью четвертой пункта 16 настоящего документа, то денежные средства за облигации перечисляются владельцу облигаций в следующий за ним рабочий день, при этом, процентный доход на сумму денежных средств, причитающихся владельцу облигаций при досрочном погашении облигаций, за указанный



нерабочий день не начисляется.

Выкуп облигаций осуществляется Эмитентом по текущей стоимости облигации.

Для продажи облигаций их владельцы должны представить Эмитенту заявление, которое должно содержать:

полное наименование владельца облигаций;

УНП владельца облигаций;

место нахождения и контактные телефоны владельца облигаций;

номер выпуска облигаций;

количество облигаций, предлагаемых для продажи;

банковские реквизиты счета для перечисления средств за проданные облигации;

согласие с условиями приобретения облигаций Эмитентом, изложенными в настоящем документе облигаций;

подпись уполномоченного лица и оттиск печати (печать может не проставляться организациями, которые в соответствии с законодательными актами вправе не использовать печать) владельца облигаций;

наименование профессионального участника рынка ценных бумаг (в случае продажи облигаций в торговой системе организатора торговли).

В случае если для осуществления продажи облигаций необходимо принятие решения соответствующего органа владельца облигаций или (и) получение согласования или (и) получение разрешения, то владелец продаваемых облигаций обязан заблаговременно принять (получить) данное решение (согласование, разрешение).

Заявление о продаже облигаций Эмитенту должно быть предоставлено Эмитенту заказным письмом или непосредственно по адресу: 213353, Могилевская область, г. Быхов, пер. Авиационный, 1, нарочным, курьерской службой доставки и т.п.

Перечисление Эмитентом на счет владельца облигаций денежных средств в оплату облигаций осуществляется в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Приобретение облигаций осуществляется на организованном рынке, через торговую систему организатора торгов и (или) на неорганизованном рынке, в местах продажи облигаций, с заключением соответствующего договора.

20.3. Кроме того, в период обращения облигаций Эмитент имеет право осуществлять:

- приобретение облигаций на неорганизованном рынке по цене, в порядке и на условиях, определенных в договоре купли-продажи между Эмитентом и владельцем облигаций в порядке, установленном законодательством;

- дальнейшую реализацию либо досрочное погашение облигаций, приобретенных Эмитентом в процессе обращения;

- иные действия с приобретенными облигациями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

**21. Дата начала погашения облигаций.**

Дата начала погашения облигаций – 15.05.2024. Дата окончания погашения облигаций совпадает с датой начала погашения облигаций.

**22. Дата формирования реестра владельцев облигаций для целей погашения облигаций.**

Для целей погашения облигаций депозитарий Эмитента формирует реестр владельцев облигаций по состоянию на 07.05.2024.

**23. Порядок погашения облигаций.**

При погашении облигаций владельцу облигаций выплачивается номинальная стоимость облигаций, а также процентный доход за последний период начисления процентного дохода (иные неполученные процентные доходы за иные процентные периоды – при их наличии).

Погашение облигаций осуществляется Эмитентом в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием Эмитента на дату, указанную в пункте 22 настоящего документа, путем перечисления в безналичном порядке в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь причитающихся денежных средств на счет владельца облигаций.

В случае если дата начала погашения облигаций выпадает на нерабочий день, определенный таковым в соответствии с частью четвертой пункта 16 настоящего документа, погашение облигаций осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Проценты на сумму погашения облигаций за указанные нерабочие дни не начисляются и не выплачиваются.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о счете владельца облигаций, а также в случае, если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, сумма, подлежащая выплате, выплачивается Эмитентом после непосредственного письменного обращения к нему владельца облигаций. Проценты по данным суммам не начисляются и не выплачиваются.

Владелец облигаций обязан осуществить перевод погашаемых облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств на счет владельца облигаций, необходимых для погашения облигаций.

Обязанность Эмитента по погашению облигаций считается исполненной с момента списания денежных средств со счета Эмитента по реквизитам счета владельца облигаций и их зачисления на счет владельца облигаций.

После погашения облигаций Эмитент уведомляет Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь о необходимости исключения из Государственного реестра ценных бумаг (аннулирования) облигаций данного выпуска.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по своевременной выплате номинальной стоимости при

погашении облигаций, Эмитент уплачивает владельцу облигаций пеню в размере 0,02% от суммы неисполненных обязательств за каждый календарный день просрочки платежа.

**24. Информация о порядке конвертации облигаций данного выпуска в облигации другого выпуска.**

Конвертация облигаций в облигации другого выпуска не осуществляется.

Директор  
СЗАО «Агролинк»



А.Я. Захаревич

Главный бухгалтер  
СЗАО «Агролинк»

Е.В. Хононова

Поручитель:  
Генеральный директор  
ОАО «Смолевичи Бройлер»



С.Г. Рамченко

Пронумеровано, пронумеровано  
и скреплено печатью

19 (девятнадцать) листов

Директор СЗАО «Агрлинк»

А.Я. Захаревич

